



Certificado de eficiencia energética de edificio existente

1. Identificación del edificio					
Nombre edificio:	[REDACTED]				
Tipo de edificio:	Vivienda unifamiliar				
Referencia catastral:	[REDACTED]	Año de construcción:	2007		
Dirección:	[REDACTED] La Herradura				
Localidad:	La Herradura	C.P.:	35200	Provincia:	Las Palmas
Uso (terciario):					
Superficie Construida:	59,00		Superficie útil:	51,00	
Nº de plantas:	1		Altura:	2,58	

2. Datos del promotor					
Nombre y apellido /Entidad Mercantil:	[REDACTED]				
N.I.F./C.I.F.:	[REDACTED]				
Dirección:	Avda [REDACTED]				
Localidad:		C.P.:	35019	Provincia:	Las Palmas
Teléfonos:	[REDACTED]	Fax:		e-mail:	[REDACTED]

3. Datos del técnico firmante del certificado de eficiencia energética					
Nombre y apellidos	ANTONIO JAVIER BETANCOR GARCIA			N.I.F.	[REDACTED]
Titulación habilitante	Arquitecto				
Colegio profesional	Coleg. Of. Arq. Canarias		Nº de colegiado	[REDACTED]	
Dirección:	Pzta Víctimas de la intolerancia, 3, Edificio Siempreviva, San Juan				
Localidad:	San Juan	C.P.:	35200	Provincia:	Las Palmas
Teléfonos:	928683016	Fax:	928608162	e-mail:	betancorpartners@gmail.com

4. Opción escogida para la obtención de la calificación de eficiencia energética			
Opción general	<input type="checkbox"/>	Opción simplificada	<input checked="" type="checkbox"/>
Procedimiento reconocido de calificación energética	CE3X		

5. Normativa energética de aplicación en la construcción del edificio	
Edificación	NBE CT 79
Instalaciones térmicas	No procede

6. Característica energéticas del edificio				
Superficie total (Suma de las superficies de los elementos envolventes): 87,51				
Instalaciones térmicas		A.C.S.	Calefacción	Refrigeración
	Tipo de sistemas	INDIVIDUAL		
	Potencia útil total	1,2 Kw		



	(kW)			
	Fuente energía utilizada		Eléctrica	
	Rendimiento/Calificación energética		80 %	
Iluminación(*)	Pot. Instalada (W/m ²)		VEEI (W/m ² 100 lux)	Iluminancia media (lux)
Otros datos	Contribución solar en ACS (%)			
	Potencia fotovoltaica instalada (kW _p)			
	Contribución solar en climatización (%)			

(*) Datos solo necesarios para el caso de edificio de uso terciario

7. Descripción de las características energéticas del edificio
Sistema envolvente (cerramientos opacos, huecos y lucernarios)
Envolvente pesada
Calefacción
No
Refrigeración
No
A.C.S.
Si, termo eléctrico, 30 litros
Iluminación
Incandescente
Condiciones de funcionamiento y ocupación
Vivienda, 3 personas

8. Recomendaciones para edificios existentes
Medida de reforma de la envolvente y de las instalaciones térmicas
No se exigen
Medidas relativas a elementos del edificio independientemente de las del punto anterior
No proceden



9 . Calificación energética de edificio existente		
Zona climática según HE1 del CTE	A3	
Consumo de energía primaria anual del edificio	kWh / año	15255,63
	kWh / año m ²	299,13
kg de CO ₂ año, emisiones anuales de CO ₂	Kg de CO ₂ /año	4413,54
	Kg de CO ₂ / m ² año	86,54
Calificación energética obtenida	G	

10 . Pruebas, comprobaciones e inspecciones
Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio.
Se visita la vivienda para toma de datos, inspección ocular

11 . Cumplimiento de los requisitos medioambientales exigidos a las instalaciones térmicas
No procede

El promotor o propietario del edificio autoriza al técnico responsable de la certificación energética del edificio a realizarla y expresa su conformidad con el resultado obtenido para la misma.

 Gobierno de Canarias Consejería de Empleo, Industria y Comercio	Nº Registro: 
	Fecha expedición: 12/10/2014
	Válido hasta: 09/10/2024