

Certificado de eficiencia energética de edificio existente

| | | | | | |
|---------------------------------------|----------------------|-------|----------------------|------------|------------|
| 1. Identificación del edificio | | | | | |
| Nombre edificio: | | | | | |
| Tipo de edificio: | Vivienda unifamiliar | | | | |
| Referencia catastral: | | | Año de construcción: | 2007 | |
| Dirección: | La Herradura | | | | |
| Localidad: | La Herradura | C.P.: | 35200 | Provincia: | Las Palmas |
| Uso (terciario): | | | | | |
| Superficie Construida: | 59,00 | | Superficie útil: | 51,00 | |
| Nº de plantas: | 1 | | Altura: | 2,58 | |

| | | | | | |
|---------------------------------------|------|-------|-------|------------|------------|
| 2. Datos del promotor | | | | | |
| Nombre y apellido /Entidad Mercantil: | | | | | |
| N.I.F./C.I.F.: | | | | | |
| Dirección: | Avda | | | | |
| Localidad: | | C.P.: | 35019 | Provincia: | Las Palmas |
| Teléfonos: | | Fax: | | e-mail: | |

| | | | | | |
|---|---|-------|-----------|-----------------|----------------------------|
| 3. Datos del técnico firmante del certificado de eficiencia energética | | | | | |
| Nombre y apellidos | ANTONIO JAVIER BETANCOR GARCIA | | | N.I.F. | |
| Titulación habilitante | Arquitecto | | | | |
| Colegio profesional | Coleg. Of. Arq. Canarias | | | Nº de colegiado | |
| Dirección: | Pzta Víctimas de la intolerancia, 3, Edificio Siempreviva, San Juan | | | | |
| Localidad: | San Juan | C.P.: | 35200 | Provincia: | Las Palmas |
| Teléfonos: | 928683016 | Fax: | 928608162 | e-mail: | betancorpartners@gmail.com |

| | | | | | |
|---|------|--|--|---------------------|---|
| 4. Opción escogida para la obtención de la calificación de eficiencia energética | | | | | |
| Opción general | | | | Opción simplificada | X |
| Procedimiento reconocido de calificación energética | CE3X | | | | |

| | |
|--|------------|
| 5. Normativa energética de aplicación en la construcción del edificio | |
| Edificación | NBE CT 79 |
| Instalaciones térmicas | No procede |

| | | | | | |
|--|---------------------|------------|-------------|---------------|--|
| 6. Característica energéticas del edificio | | | | | |
| Superficie total (Suma de las superficies de los elementos envolventes): 87,51 | | | | | |
| Instalaciones térmicas | | A.C.S. | Calefacción | Refrigeración | |
| | Tipo de sistemas | INDIVIDUAL | | | |
| | Potencia útil total | 1,2 Kw | | | |



| | | | | | |
|----------------|--|--|---------------------------------|--|-------------------------|
| | (kW) | | | | |
| | Fuente energía utilizada | | Eléctrica | | |
| | Rendimiento/Calificación energética | | 80 % | | |
| Iluminación(*) | Pot. Instalada (W/m ²) | | VEEI (W/m ² 100 lux) | | Iluminancia media (lux) |
| Otros datos | Contribución solar en ACS (%) | | | | |
| | Potencia fotovoltaica instalada (kW _p) | | | | |
| | Contribución solar en climatización (%) | | | | |

(*) Datos solo necesarios para el caso de edificio de uso terciario

| |
|---|
| 7. Descripción de las características energéticas del edificio |
| Sistema envolvente (cerramientos opacos, huecos y lucernarios) |
| Envolvente pesada |
| Calefacción |
| No |
| Refrigeración |
| No |
| A.C.S. |
| Si, termo eléctrico, 30 litros |
| Iluminación |
| Incandescente |
| Condiciones de funcionamiento y ocupación |
| Vivienda, 3 personas |

| |
|---|
| 8. Recomendaciones para edificios existentes |
| Medida de reforma de la envolvente y de las instalaciones térmicas |
| No se exigen |
| Medidas relativas a elementos del edificio independientemente de las del punto anterior |
| No proceden |



| 9 . Calificación energética de edificio existente | | |
|---|--|----------|
| Zona climática según HE1 del CTE | A3 | |
| Consumo de energía primaria anual del edificio | kWh / año | 15255,63 |
| | kWh / año m ² | 299,13 |
| kg de CO ₂ año, emisiones anuales de CO ₂ | Kg de CO ₂ /año | 4413,54 |
| | Kg de CO ₂ / m ² año | 86,54 |
| Calificación energética obtenida | G | |

| 10 . Pruebas, comprobaciones e inspecciones |
|--|
| Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio. |
| Se visita la vivienda para toma de datos, inspección ocular |

| 11 . Cumplimiento de los requisitos medioambientales exigidos a las instalaciones térmicas |
|--|
| No procede |

El promotor o propietario del edificio autoriza al técnico responsable de la certificación energética del edificio a realizarla y expresa su conformidad con el resultado obtenido para la misma.

| | |
|---|---|
|  Gobierno de Canarias Consejería de Empleo, Industria y Comercio | Nº Registro:  |
| | Fecha expedición: 12/10/2014 |
| | Válido hasta: 09/10/2024 |